



**Piano di Gestione  
Riserva Naturale Regionale Ripa Bianca di Jesi**

**Allegato cartografico 11  
"Carta degli usi del PRG vigente"  
(1:10000)**

- Confini della Riserva (NTA art. 6)
- Confini della ZPS/ZSC IT5320009
- Articolazione territoriale della Riserva (NTA art. 7)**
- Riserva integrale (zona A)
- Riserva generale orientata - Fiume Esino (zona B1)
- Riserva generale orientata - Aree calanchive (zona B2)
- Aree di protezione - Paesaggio rurale (zona C1)
- Aree di protezione - Ambiti della fruizione (zona C2)
- Area contigua proposta (NTA art. 14)

**Ripartizione del territorio comunale (zonizzazione)**

<p><b>TE art. 025 Territorio urbano edificato TE</b></p> <p>TE 1 art. 026 Città storica</p> <p>TE 1.1 art. 026 Nucleo di origine romana</p> <p>TE 1.2 art. 026 Addizione rinascimentale</p> <p>TE 1.3 art. 026 Borghi ed edifici cresciuti lungo direttrici storiche</p> <p>TE 1.4 art. 026 Addizione del primo Novecento</p> <p>TE 1.5 art. 026 Quartiere di edilizia operaia degli anni Trenta</p> <p>TE 1.6 art. 026 Edifici borghesi del primo Novecento</p> <p>TE 1.7 art. 027 Edifici e complessi di valore storico documentale in territorio urbano</p> <p>TE 2 art. 029 Città consolidata</p> <p>TE 2.1 art. 030 Città consolidata con prevalenza di residenza</p> <p>TE 2.2 art. 031 Città consolidata con prevalenza di attività economiche</p> <p>TE 2.2a art. 032 Aree per attività economiche commerciali</p> <p>TE 2.2c art. 032 Aree per attività economiche alberghiere</p> <p>TE 2 art. 030, 031 Lotti liberi nel territorio urbano edificato</p> <p>TE 3 art. 033 Città recente</p> <p>Aree di rischio in territorio urbano</p> <p>art. 056 Dissesto</p> <p>art. 056 Dissesto a edificazione inibita</p> <p>art. 056 Dissesto a edificazione consentita</p> <p>art. 057 Alluvionamento</p> <p><b>TR art. 039 Territorio rurale TR</b></p> <p>TR 1 art. 040 Aree agricole</p> <p>TR 2 art. 041 Elementi e aree di pregio</p> <p>TR 2.1 art. 042 Edifici e complessi di valore storico documentale in territorio rurale</p> <p>TR 2.2 art. 044 Sistema delle ville</p> <p>TR 2.3 art. 046 Paesaggio agrario storico</p> <p>art. 049 Riserva naturale regionale</p> <p>art. 050 SicZ (Coto di interesse comunitario e Zona a protezione speciale)</p> <p>art. 045 Aree archeologiche</p> <p>art. 048 Aree panoramiche</p> <p>art. 039 Edifici rurali con elementi di pregio</p> <p>art. 043 Edifici rurali abbandonati di recupero residenziale</p> <p>TR 3 art. 051 Corridoi ecologici</p> <p>TR 4 art. 055 Aree rurali di rischio</p> <p>TR 4.1 art. 056 Dissesto in territorio rurale</p> <p>TR 4.1a art. 056 Dissesto a edificazione inibita</p> <p>TR 4.1b art. 056 Dissesto a edificazione consentita</p> <p>TR 4.1c art. 056 Dissesto a edificazione consentita</p> <p>TR 4.2 art. 057 Esposizione e ambito fluviale in territorio rurale</p> <p>TR 4.3 art. 058 Calanchi</p> <p>art. 052 Crinali</p> <p>art. 053 Versanti</p> <p>art. 054 Emergenze geomorfologiche</p> <p>TR 5 art. 059 Isole della produzione</p> <p>TR 6 art. 060 Aree di frangia</p>	<p><b>TT art. 034 Territorio urbano di trasformazione TT</b></p> <p>TT 1 art. 035 Ambiti di nuova urbanizzazione</p> <p>TT 1 art. 035 Aree a standard</p> <p>TT 1.1 art. 035 Appennini Alta 2 - Piccoli</p> <p>TT 1.2 art. 035 Dogliani - via Foglietti</p> <p>TT 1.3 art. 035 Verzone</p> <p>TT 1.4 art. 035 Fontadamo 1</p> <p>TT 1.5 art. 035 Fontadamo 2</p> <p>TT 1.6 art. 035 Minonna</p> <p>TT 1.7 art. 035 Fandere</p> <p>TT 1.8 art. 035 Cartiere Vecchie</p> <p>TT 1.9 art. 035 Zipa Verde</p> <p>TT 1.10 art. 035 Verzone 2</p> <p>TT 1.11 art. 035 Grotte di Frasassi 2</p> <p>TT 2 art. 036 Ambiti da ristrutturare</p> <p>TT 2 art. 036 Aree a standard</p> <p>TT 2.1 art. 036 Consorzio agrario</p> <p>TT 2.2 art. 036 Cascinificio</p> <p>TT 2.3 art. 036 Via Campana-via Don Minzoni</p> <p>TT 2.4 art. 036 Via Guermi</p> <p>TT 2.5 art. 037 Aree di ristrutturazione</p> <p>TT 3 art. 038 Ambiti in trasformazione</p> <p>TT 3.1 art. 038 Appennini Alta 1</p> <p>TT 3.2 art. 038 Appennini Bassa</p> <p>TT 3.3 art. 038 Grotte di Frasassi</p> <p>TT 3.4 art. 038 Foro Boario</p> <p>TT 3.5 art. 038 Faber</p> <p>TT 3.6 art. 038 S. Maria del Piano 1</p> <p>TT 3.7 art. 038 Perelli</p> <p>TT 3.8 art. 038 Cartiera Ripanti</p> <p>TT 3.9 art. 038 Vecchio Ospedale</p> <p>TT 3.10 art. 038 Fenditi</p> <p>TT 3.11 art. 038 S. Maria del Piano 2</p> <p>TT 3.12 art. 038 Aree sud-Galliano 2</p> <p><b>S art. 061 Servizi e attrezzature S</b></p> <p>S 1 art. 062 Standard urbanistici</p> <p>S 1.1 art. 063 Servizi di livello locale</p> <p>S 1.1v art. 063 Parchi di quartiere, giardini e spazi aperti</p> <p>S 1.1i art. 063 Servizi per infanzia</p> <p>S 1.1m art. 063 Servizi socio-sanitari</p> <p>S 1.1s art. 063 Servizi sportivi</p> <p>S 1.1sv art. 063 Servizi sportivi superiori</p> <p>S 1.1r art. 063 Servizi per la cultura, il culto, la recreazione</p> <p>S 1.2 art. 064 Servizi di livello urbano</p> <p>S 1.2v art. 064 Parchi urbani</p> <p>S 1.2i art. 064 Servizi per infanzia superiore</p> <p>S 1.2m art. 064 Servizi sanitari e ospedalieri</p> <p>S 1.2s art. 064 Servizi sportivi e ricreativi</p> <p>S 1.2sv art. 064 Servizi sportivi superiori</p> <p>S 2 art. 065 Fasce paesaggistiche e di arredo</p> <p>art. 065 Corridoi ecologici in ambito urbano</p> <p>S 3 art. 066 Verde privato ecologico</p> <p>S 4 art. 067 Attrezzature di pubblico interesse</p> <p>S 5 art. 068 Impianti tecnologici e servizi tecnici</p> <p>art. 069 Aree di rispetto dei cimiteri</p> <p>art. 070 Aree di rispetto dei pozzi</p> <p><b>H art. 072 Infrastrutture e attrezzature della mobilità M</b></p> <p>M 1 art. 073 Strade, piazze, larghi</p> <p>art. 073 Strade nuove</p> <p>art. 073 Strade da ristrutturare</p> <p>art. 073 Nodi da ristrutturare</p> <p>art. 073 Fascia di rispetto della SS 76</p> <p>M 2 art. 074 Ferrovie e scali ferroviari</p> <p>art. 074 Aree di rispetto delle ferrovie</p> <p>M 3 art. 075 Attrezzature</p> <p>M 3.1 art. 075 Interporti</p> <p>M 3.2 art. 076 Parcheggi a standard</p> <p>M 3.3 Stazioni ferroviarie e metropolitane</p> <p>M 3.4 Stazioni delle autostrade</p> <p>M 3.5 art. 077 Stazioni di servizio e distribuzione dei carburanti</p> <p>art. 090 Siti da bonificare (art. 251 del D.Lgs. 152/2006)</p> <p>Varianti SUAP ai sensi dell'art. 8 del DPR. 160/2010 (ex art. 3 del DPR. 447/98)</p> <p>Varianti ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. 152/2006 (ex art. 27 del D.Lgs. 22/1997)</p>
---	---

